á společnost a.s.

CES 2503/2025/IVMA

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ SOUHLASU S UMÍSTĚNÍM STAVBY

*(dále jen „**smlouva**“)*
zejména v souladu s ust. § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích (dále také jako „zákon“)

Město Roudnice nad Labem
IČO: 002 64 334
se sídlem Karlovo náměstí 21
413 01, Roudnice nad Labem
zastoupené Ing. Františkem Padělkem, starostou města
*(dále jen „**město**“)*

a

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
sídlo: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50
IČO: 490 99 451
DIČ: CZ 49099451
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465
zastoupena Ing. Marcelem Gómezem, Ph.D., provozně technickým ředitelem,
jako provozovatel VHI
*(dále jen „**SČVK**“)*

a

Severočeská vodárenská společnost a.s.
sídlo: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50
IČO: 490 99 469
DIČ: CZ 49099469
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupena Ing. Janem Zurkem, ředitelem odboru správy majetku,
jako vlastník VHI
*(dále jen „**SVS**“)*

(*SČVK a SVS dále společně jen „**poskytovatelé souhlasu**“ na straně druhé*)
*(město a poskytovatelé souhlasu dále společně jen „**smluvní strany**“)*

I.
PREAMBULE

Město Roudnice nad Labem má v plánu na níže uvedených pozemcích zrealizovat projekt s názvem **„Roudnice nad Labem – rekonstrukce ulice Prokopova“** specifikovaný v přílohách této smlouvy, který spočívá v rekonstrukci stavby ulice Prokopova na pozemcích p. č. 4120, 4118, 4119/1, 4132 v k. ú. Roudnice nad Labem, které zasahují do ochranného pásma vodohospodářské infrastruktury. Vlastníkem vodohospodářské infrastruktury je SVS a provozovatelem jsou SČVK. Vzhledem k výše uvedenému je, ve smyslu naplnění zejména § 23 zákona třeba, aby poskytovatelé souhlasu udělili městu souhlas s realizací uvedeného projektu. Z tohoto důvodu uzavírají smluvní strany tuto smlouvu.

II.
PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Poskytovatelé souhlasu **souhlasí s umístěním stožárů VO a uličních vpustí** blíže specifikovaných v čl. I. a v přílohách této smlouvy na pozemcích p. č. 4120, 4118, 4119/1, 4132 v k. ú. Roudnice nad Labem za podmínek uvedených níže v odst. 2., 3. a 4. této smlouvy.

2. Město se podpisem této smlouvy, a to v souladu s ust. § 2890 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku zavazuje vůči SČVK a SVS, že v případě obnovy vodohospodářského majetku, havarijních oprav nebo prací udržovacího charakteru v souvislosti s provozem vodohospodářského zařízení jim umožní provedení stavebních zásahů v místě umístění stavby specifikované v čl. I. tohoto prohlášení a to tak, že:
   a. město na své vlastní náklady provede taková opatření, aby mohla být ze strany SČVK a SVS provedena obnova, havarijní oprava nebo udržovací práce na vodohospodářském zařízení umístěném v ochranném pásmu stavby,
   b. město poskytne součinnost při obnově, havarijních opravách a údržbě vodohospodářského zařízení, a to bezodkladně, na výzvu SČVK či SVS.
   c. město za předpokladu, že dojde k havárii, poruše či naléhavé potřebě manipulace na vodohospodářském zařízení v místě umístěného zařízení uvedeného v čl. I. této smlouvy, zajistí na své vlastní náklady demontáž zařízení z předmětné plochy, demontáž této plochy, to vše nejpozději do 3 hodin od nahlášení neodkladné havarijní situace v předmětném místě a dále pak ve lhůtě max. 3 dnů v případě jiné manipulace SČVK či SVS na vodohospodářském zařízení. V případě, že město neodstraní zařízení uvedené v čl. I. této smlouvy ve lhůtách výše uvedených, jsou oprávněni odstranit jej na náklady města, společnosti SČVK či SVS.

3. Pokud dojde provozem zařízení VO a uličních vpustí k poškození vodohospodářské infrastruktury, město v souladu s ust. § 2890 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tuto škodu SVS jako vlastníku vodohospodářské infrastruktury nahradí.

4. Město prohlašuje, že je mu známo, že vodohospodářské zařízení umístěné v ochranném pásmu stavby blíže specifikované v čl. I. tohoto prohlášení je takového charakteru, že si je vědomo, že v případě havárie vodohospodářského zařízení může dojít k úplnému znehodnocení zařízení VO a uličních vpustí. V takovýchto případech úplného znehodnocení zařízení VO a uličních vpustí nese náklady na pořízení nového zařízení VO a uličních vpustí samo město, kdy výměnu zařízení VO a uličních vpustí (jeho umístění) provede na své náklady město.

III.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení náleží SVS a po jednom vyhotovení obdrží SČVK a město a stává se platnou a účinnou dnem podpisu všech smluvních stran.

2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci této smlouvy ani jedna z nich nepovažuje za slabší smluvní stranu.

3. Město Roudnice nad Labem osvědčuje touto doložkou ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, že ohledně této smlouvy byly splněny všechny

zákonné podmínky, jimiž zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, podmiňuje platnost právního jednání obce. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Roudnice nad Labem dne 19.11.2025 č. usnesení 476/2025

Přílohy:
- situace – zákres do snímku katastrální mapy, nákres umístěného zařízení
- soupis stožárů v OP vodovodu a kanalizace
- kopie výpisu usnesení RM

V Roudnici nad Labem dne: 11-12-2025

Město Roudnice nad Labem
Ing. František Padělek
starosta

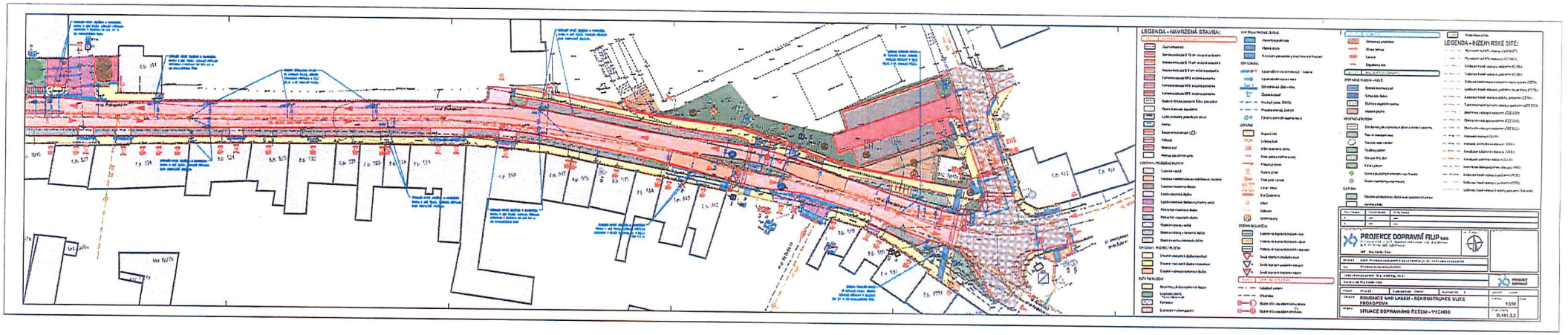
MĚSTO Roudnice n. L. 1

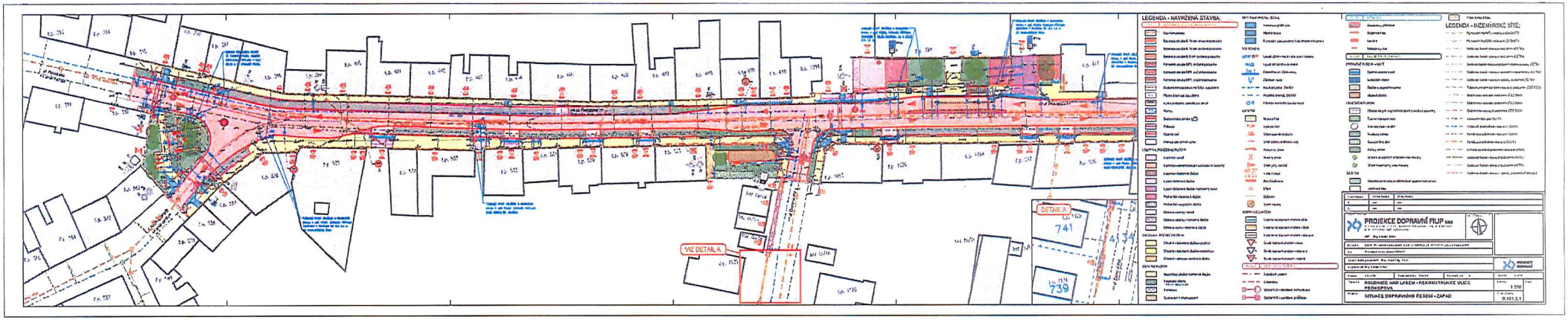
V Teplicích dne: 15-12-2025

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Ing. Marcel Gómez, PhD.
provozně technický ředitel

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČ 49099469, DIČ CZ49099469
(24)

Severočeská vodárenská společnost a.s.
Ing. Jan Zurek
ředitel odboru správy majetku


LEGENDA - NAVRŽENÁ STAVBA:
LEGENDA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:
PROJEKCE DOPRAVNÍ FILIP s.r.o.
ROLNICKÉ NAD LABEM - REKONSTRUKCE ULICE PROKOPOVA
SITUACE DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ - VÝCHOD
D.191.2.3


LEGENDA - NAVRŽENÁ STAVBA:
LEGENDA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:
VIZ DETAIL A
DETAIL A
741
739
PROJEKCE DOPRAVNÍ PLUS s.r.o.
ROUDNICE NAD LABEM - REKONSTRUKCE ULICE PRŮKOPOVA
SITUACE DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ - ZÁPAD
1:250
D.101.2.1

Rekonstrukce ulice Prokopova Roudnice nad Labem

číslo stožáru	vzdálenost základu VO od osové vzdálenosti kanalizace (M)	vzdálenost základu VO od vnějšího líce kanalizace (M)
A-5	2,13	1,88
P-1	2,91	2,61
P-2	2,91	2,61
P-3	0,9	0,5
P-9	2,13	1,88
P-10	2,54	2,29
číslo vpusti	osová vzdálenost vpusti po osovou vzdálenost kanalizace (M)	vzdálenost od stěny vpusti po vnější líc kanalizace (M)
UV3	0,79	0,24
UV5	3,45	2,95
UV6	1,91	1,41
UV7	3,38	2,88
UV8	3,23	2,73
UV9	3,17	2,67
UV10	1,96	1,46
UV12	0,4	0,15

číslo stožáru	vzdálenost základu VO od osové vzdálenosti vodovodu (M)	vzdálenost základu VO od vnějšího líce vodovodu (M)
P-5	0,64	0,59
číslo vpusti	osová vzdálenost vpusti po osovou vzdálenost vodovodu (M)	vzdálenost od stěny vpusti po vnějšího líce vodovodu (M)
UV3	1,2	1,16
UV10	1,2	1,125
UV12	1,4	1,325
UV14	0,49	0,48
UV15	1,02	1,01

Město Roudnice nad Labem

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Přítkovská 1689
41550, Teplice

Vyřizuje	Jana Zajíčková
Telefon	416850256
E-mail	Jana.zajickova@roudnicenl.cz
Vaše značka	
Naše značka	MURCE/56275/2025
Spisová značka	
Datum	03.12.2025

Vážení,
dovolte mi, abych Vás informoval o výsledku jednání Rady města konané dne 19.11.2025, která projednala návrh smlouvy o poskytnutí souhlasu s umístěním stavby.

Usnesení č. 476/2025:

Rada města r o z h o d l a o uzavření Smlouvy o poskytnutí souhlasu s umístěním stavby - „Roudnice nad Labem – rekonstrukce ulice Prokopova“ se společnostmi Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČ 49099451 a Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ: 49099469, dle předloženého návrhu

S pozdravem
Mgr. Jiří Řezníček
místostarosta

MĚSTO Roudnice n. L. 2

Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem
IČO: 00264334 DIČ: CZ00264334
E-mail: epodatelna@roudnicenl.cz
DS: qdwbviv | www.roudnicenl.cz

RnL